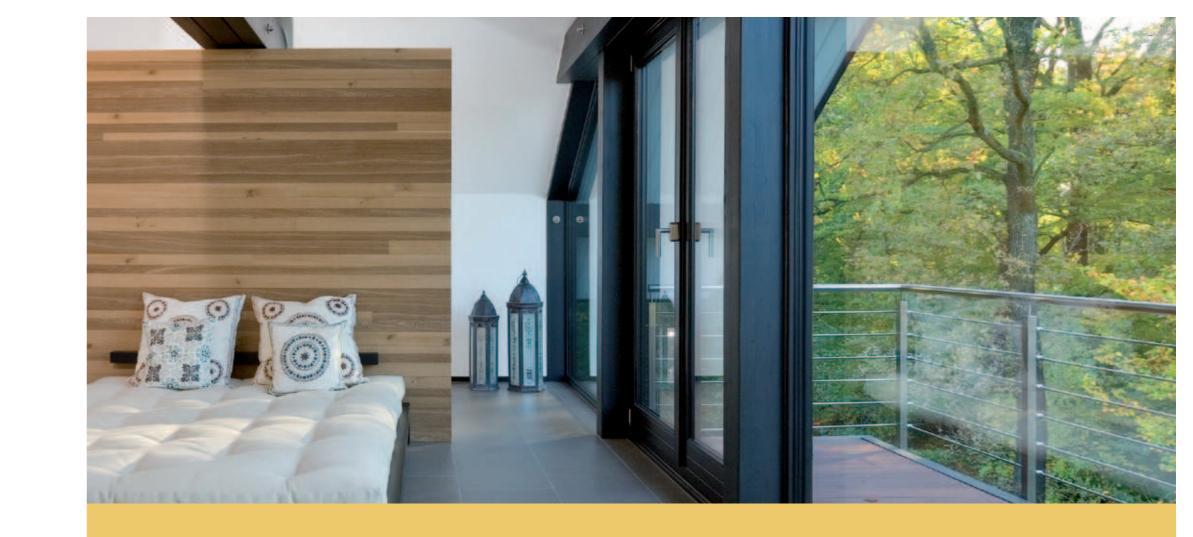




# Inhalt

Willkommen - Herzklopfen	•
Es werde Licht	10
Seelenstreichler	18
Auf Stock und Stein	2
Klein und fein	3
Ein Hauch von Luxus	5
Außen schwarz, innen weiß	6
Exklusive Eleganz	8
mpressionen	10
Ausgefallene Träume	118
Zelebriere die inneren Werte - FLOCK interio	134
_eistungs- und Baubeschreibung	140



Willkommen - Herzklopfen







## Herzklopfen

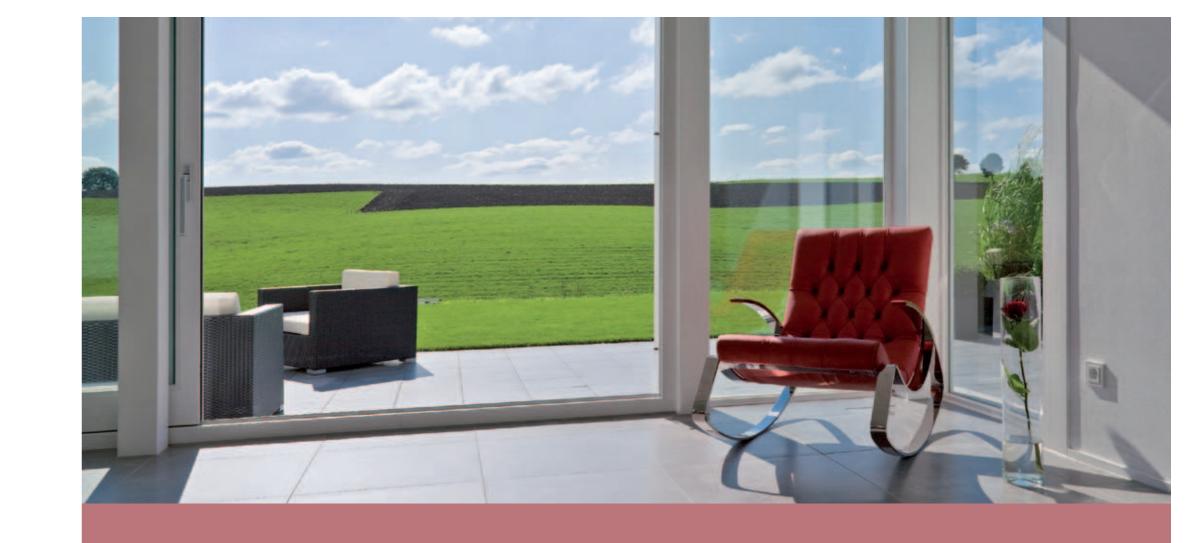
Die erste Begegnung mit einem FLOCK-Haus löst Erstaunen aus.

Offene Raumkonzepte, helle lichtdurchflutete Räume und eine Einzigartigkeit, die Ihresgleichen sucht, lassen Ihr Herz schneller schlagen.
Erleben Sie mit allen Sinnen und lassen Sie sich durch uns in eine Welt entführen, die Ihnen neue Perspektiven eröffnet.



Ein Highlight unserer Häuser sind die lichtdurchfluteten Räume. Durch die architektonisch geschickt gewählten Dachüberstände und durch unsere perfekten Beschattungsanlagen entscheiden Sie, wann und wo für Sie die Sonne scheinen soll. Sommer wie Winter.





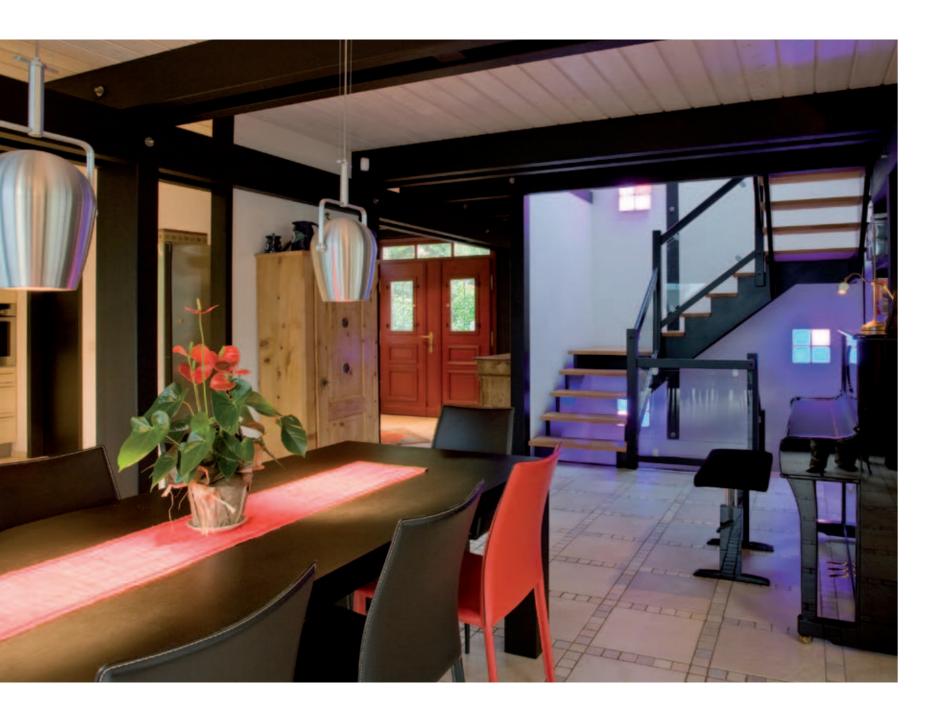
Es werde Licht



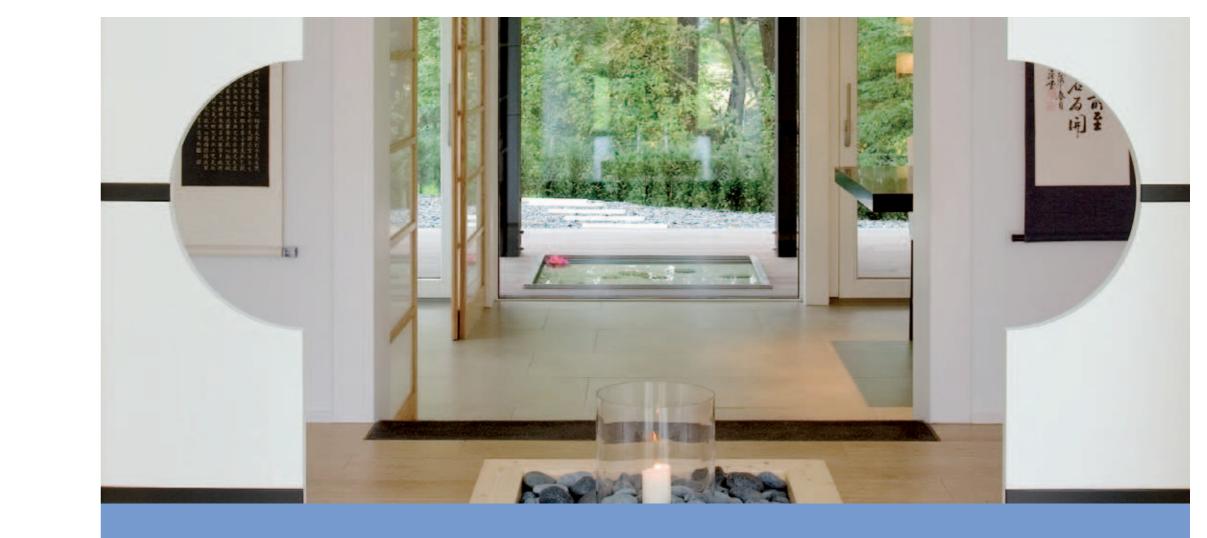




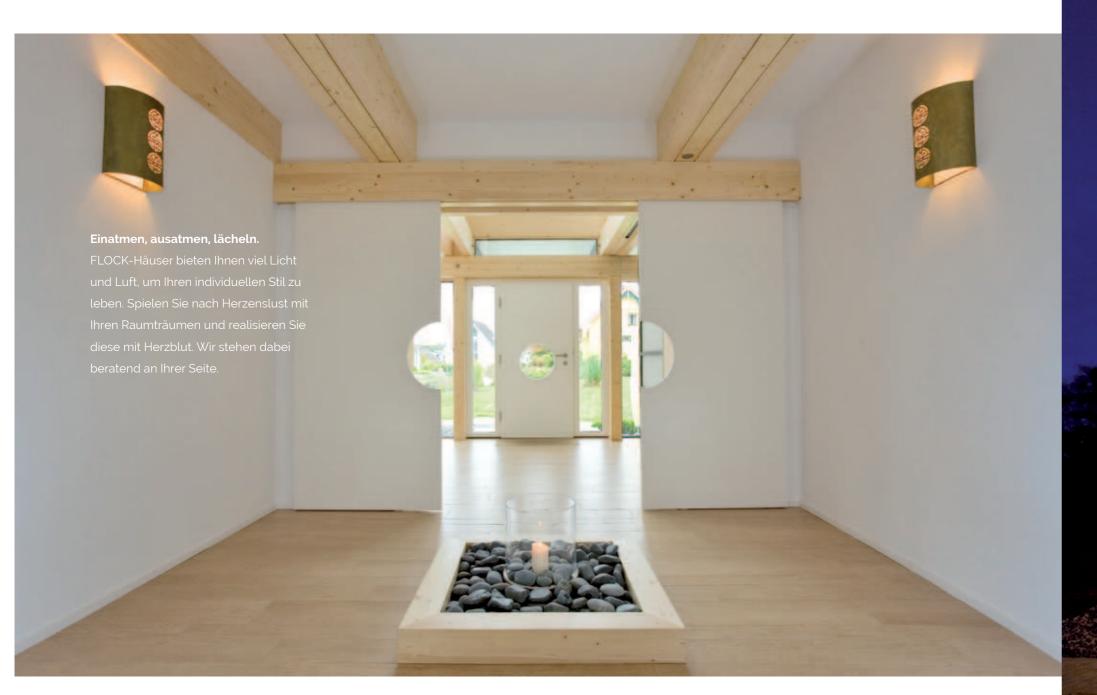




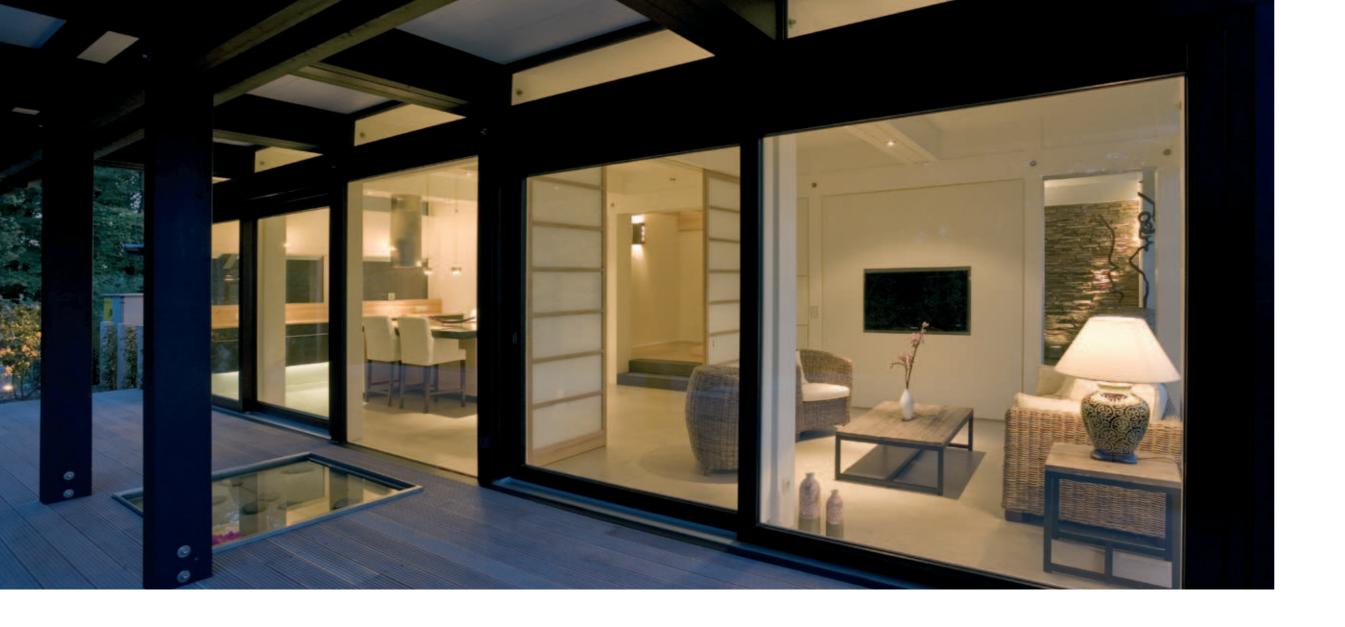




Seelenstreichler







#### Abrakadabra

Abends, in der Dämmerung enthüllt sich der wahre Zauber unserer Häuser. Lichtkonzepte, die Ihnen Wärme und Geborgenheit schenken, entführen Sie stilvoll in eine andere Welt. Kommen Sie zur Ruhe und lächeln Sie durch die Panoramaglasscheiben dem Mann im Mond ins Gesicht.













Auf Stock und Stein



Seien Sie mutig! Träumen Sie ruhig von einem Haus in einem Hanggrundstück, welches Ihnen einen majestätischen Ausblick bietet.

Ob es nun gilt, Ihr Traum-Haus in einer kniffeligen Lage zu positionieren, oder Sie die idyllische Apfelwiese bevorzugen:

FLOCK-Haus nutzt jede Herausforderung, welche die Natur stellt, als Chance für Ihren Lebensraum. Und das sogar weltweit.





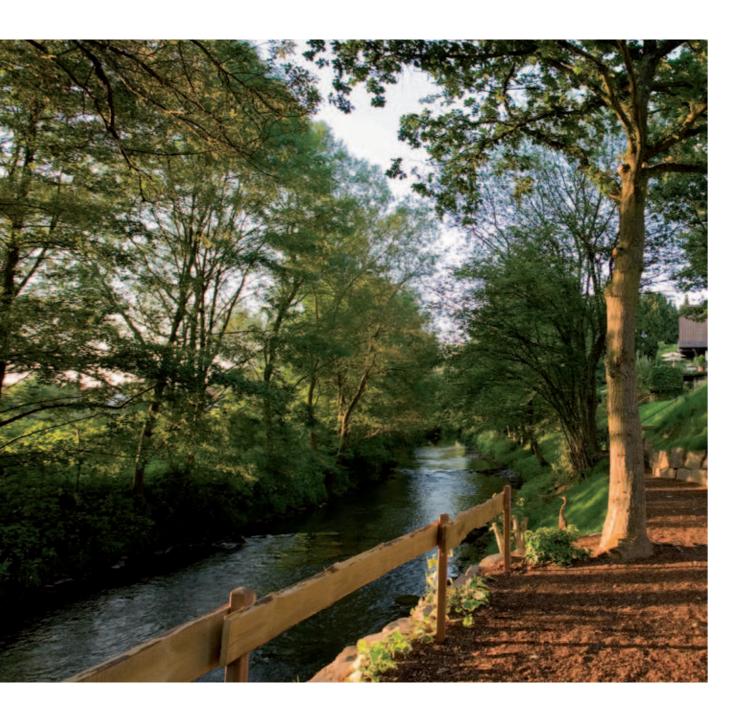


Realisieren Sie individuelle Wohnkonzepte, bleiben Sie flexibel und genießen Außenanlagen, die mit Ihrem Haus verschmelzen.

Fühlen Sie sich in der Natur geborgen und erleben Sie sie mit allen Sinnen. Lassen Sie sich durch uns in eine Welt entführen, die Ihnen neue Perspektiven eröffnet. Das FLOCK-Konzept zeichnet sich vor allem durch 100-%-Individualität und Anpassungsfähigkeit aus.

Wir schenken Ihnen die Möglichkeit, Ihre eigene Kreativität sowie Ihr Lebensgefühl lustvoll auszuleben.









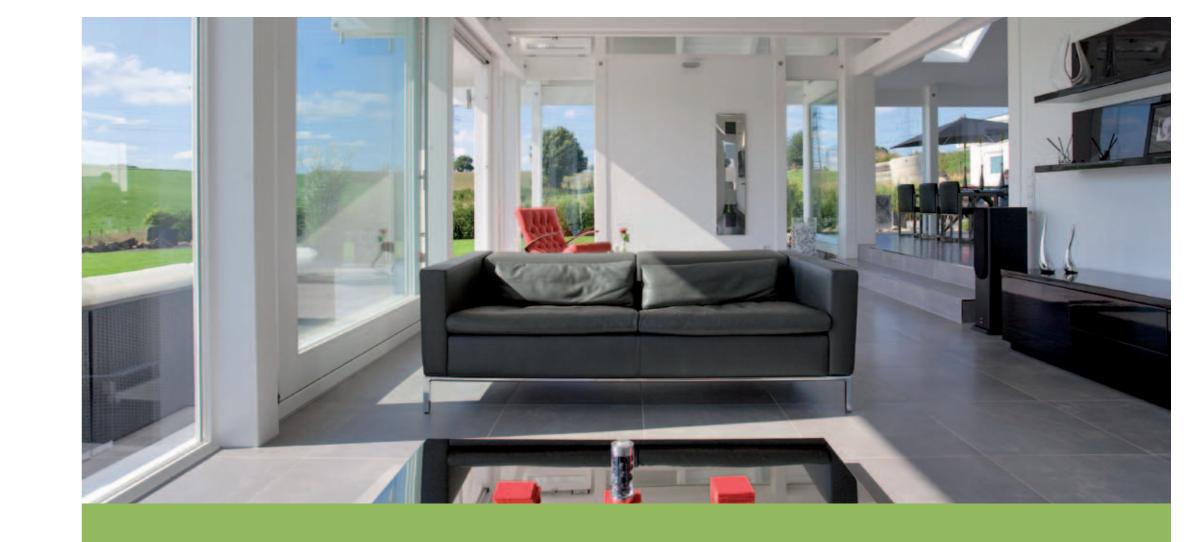




Grenzenlosigkeit in der Konstruktion bedeutet gleichsam, dass FLOCK-Häuser in der ganzen Welt zu Hause sind.

In Namibia schmiegt es sich wie von Zauberhand an die Wildnis an. Den Blick schweifen lassen. Der Anmut der Antilope zuschauen.

Löwengebrüll lauschen. Dabei eine Tasse Kaffee auf der eigenen Terrasse genießen, um dem Leben in seiner Urform zu begegnen.



Klein und fein



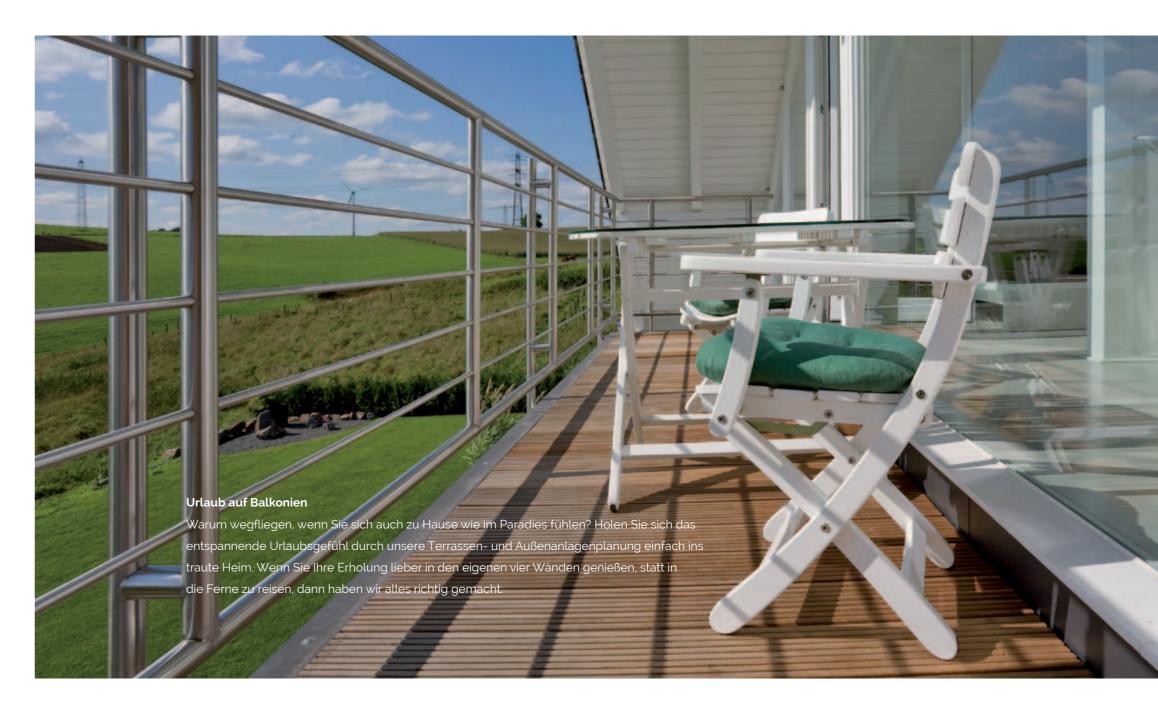
#### Konfektion oder Haute Couture

Gleichgültig, ob Sie sich für eines unserer Konzept-Häuser entscheiden oder Ihre individuellen Wünsche im Vordergrund stehen, wir greifen Ihre Ideen auf und entwerfen Ihr Traumhaus.

Hierbei sind alle Wege, Formen und auch Farben offen. Und das Beste: Konfektion oder Haute Couture hat nichts mit dem Preis zu tun. Lassen Sie sich von uns überraschen.

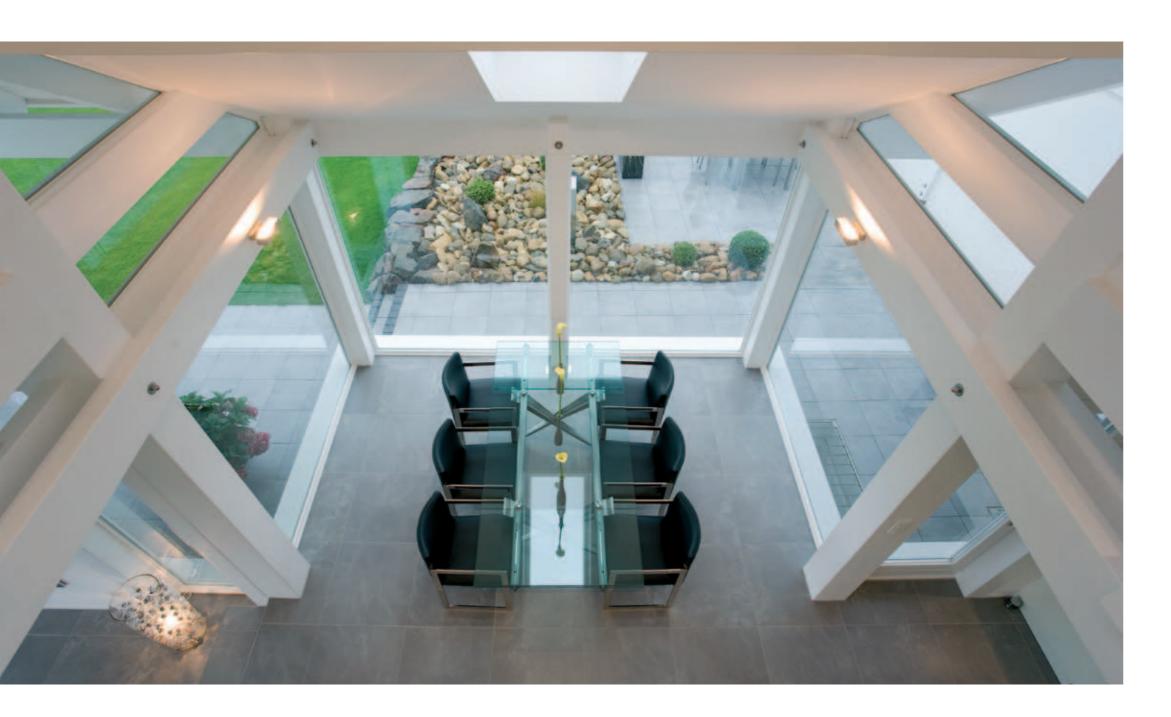














# Perspektivenwechsel

Das Leben ist eines der bewegtesten. FLOCK-Häuser begleiten Sie jederzeit.

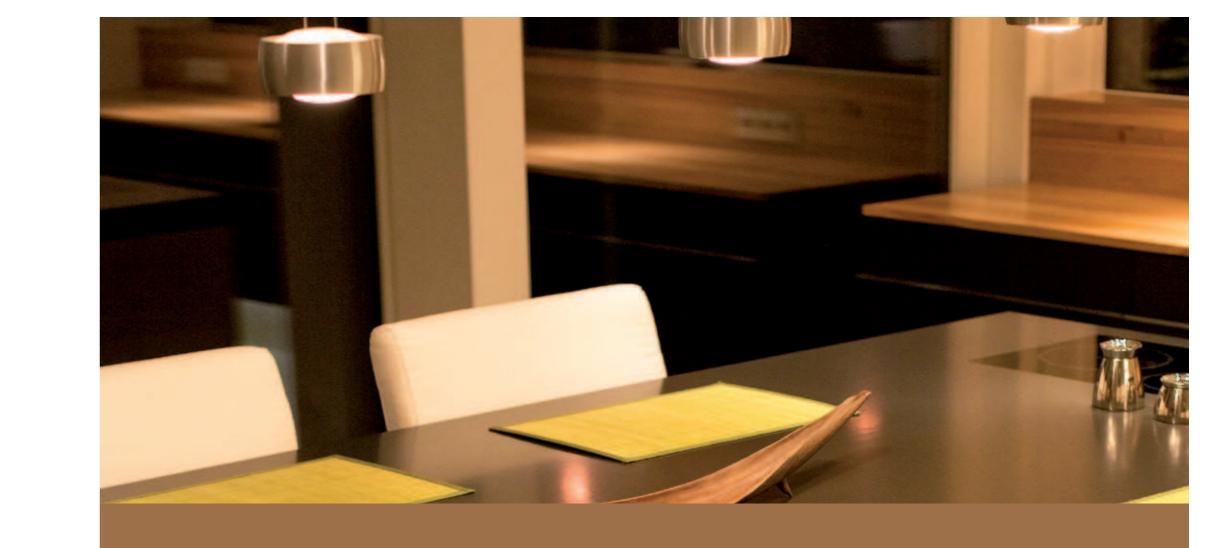
Flexibel und individuell passen sie sich Ihren wandelnden Bedürfnissen und

Perspektiven an. Ob Sie nun dem Nachwuchs

ein eigenes Zimmer gestalten oder ihn dann später in die Welt

hinauslassen und sich nun selbst wieder ausbreiten wollen, die
jederzeit veränderbaren Raumkonzepte begleiten Sie ein Leben lang.





Ein Hauch von Luxus





#### Lust auf Luxus

Gestaltet, um zu Gefallen und Ruhe zu schenken, eröffnen sich individuelle Wellnesswelten. Schauen Sie in wohliger Wärme zu, wie draußen das Wetter Regenschauer vom Himmel schickt und Regentropfen das Glas hinabtanzen, die Sonne Sie gut gelaunt nach draußen lockt oder der Winter Schnee sanft vor die Fenster legt. Genießen Sie Schwimmbad, Whirlpool und Sauna in direkter Verbindung zur Natur und mit dem besten Ausblick auf einen romantischen Sternenhimmel.





# Gedanken gut!

Seien Sie ein Revolutionär, ein Träumer oder Purist und nutzen die unendliche Vielfalt der FLOCK-Entwürfe.

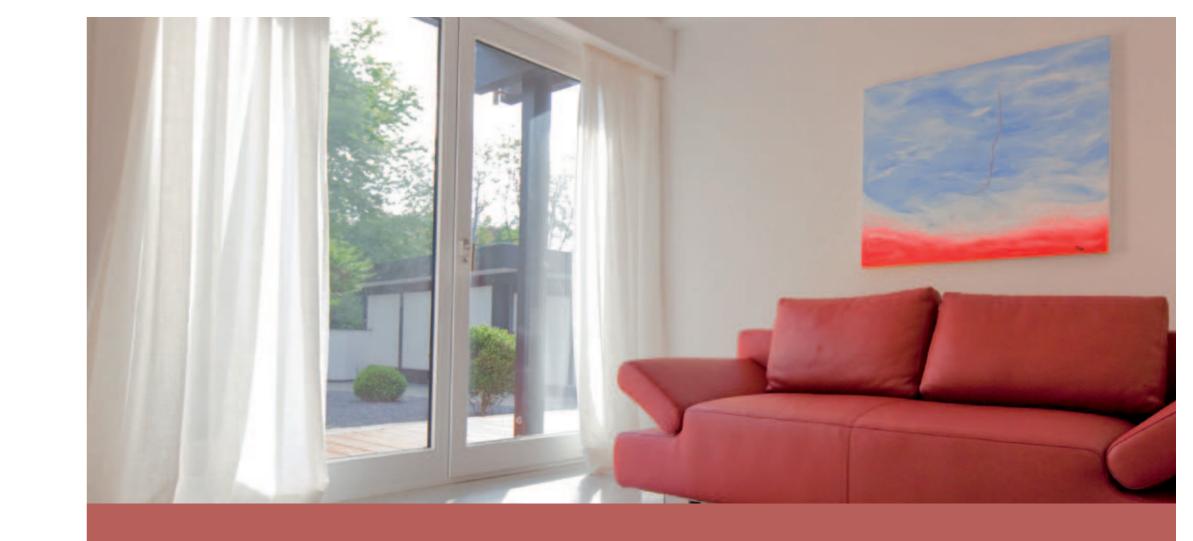
Deshalb bieten Ihnen unsere individuell für Sie auf's Papier gebrachten Visionen den Blick auf das, was Ihnen persönlich Spaß bereitet.

Unsere Zeichner verarbeiten mit Lineal und flinken Händen Ihre Ideen, erstellen die Daten dann per Computer, um Ihnen per 3D-Computeranimation einen Rundgang durch Ihr Heim zu gönnen.

Halten Sie die Hauspläne fest in den Händen und seien Sie gewiss, dass Ihr Traumhaus bereits auf dem Papier eine gute Figur macht.







Außen schwarz, innen weiß





### Farbenspiele

Das Leben hat viele Seiten, ebenso wie ein FLOCK-Haus. Außen schwarz und innen weiß ist deshalb für uns ein Kinderspiel. Oder mögen Sie es vielleicht sogar in würzigem Rot? Wir stehen auf dem Standpunkt, dass jeder Mensch das Recht hat, sein Leben so zu gestalten, wie er es möchte. Also schnappen wir uns die Pinsel und streichen Ihr Haus ganz so, wie es Ihnen gefällt.







### Sitz, Platz, Haus!

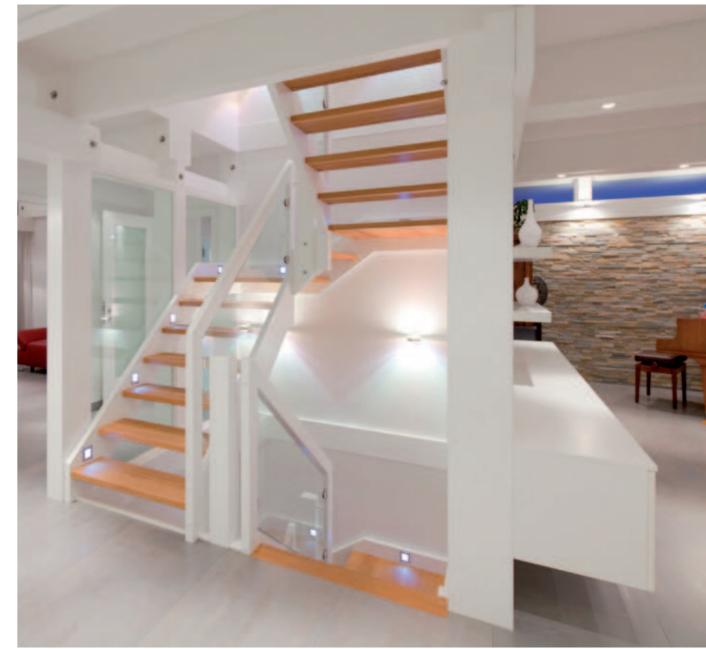
Platz ist in der kleinsten Hütte. Und in den FLOCK-Häusern umso mehr.

Denn wir haben den Mut auf Wände zu verzichten, wo immer Sie es sich wünschen.

Freies Atmen in bestem Raumklima, dabei Weit- und Aussicht bietend,
so präsentieren sich unsere Häuser von ihrer wohnlichsten Seite.









#### Maßarbeit

Mit FLOCK interio haben Sie einen Partner für den Innenausbau an Ihrer Seite, der Ihnen das Möbelstück zaubert, welches sich passgenau in Ihr Heim einfügt. Ob der lang ersehnte Weinkeller oder der übersichtliche begehbare Kleiderschrank, FLOCK interio sägt, schraubt und baut Ihnen das Möbelstück, welches wie ein Maßanzug zu Ihrem FLOCK-Haus passt. Punktgenau und die abgelegenste Ecke nutzbar machend.



## Ohne Worte

Das Bad ist der Raum der Stille. Das leise Plätschern des Wassers, wohltuende Düfte, leise Klänge und natürliche Materialien umfangen wohltuend Körper und Geist. Horchen Sie in die Stille hinein.



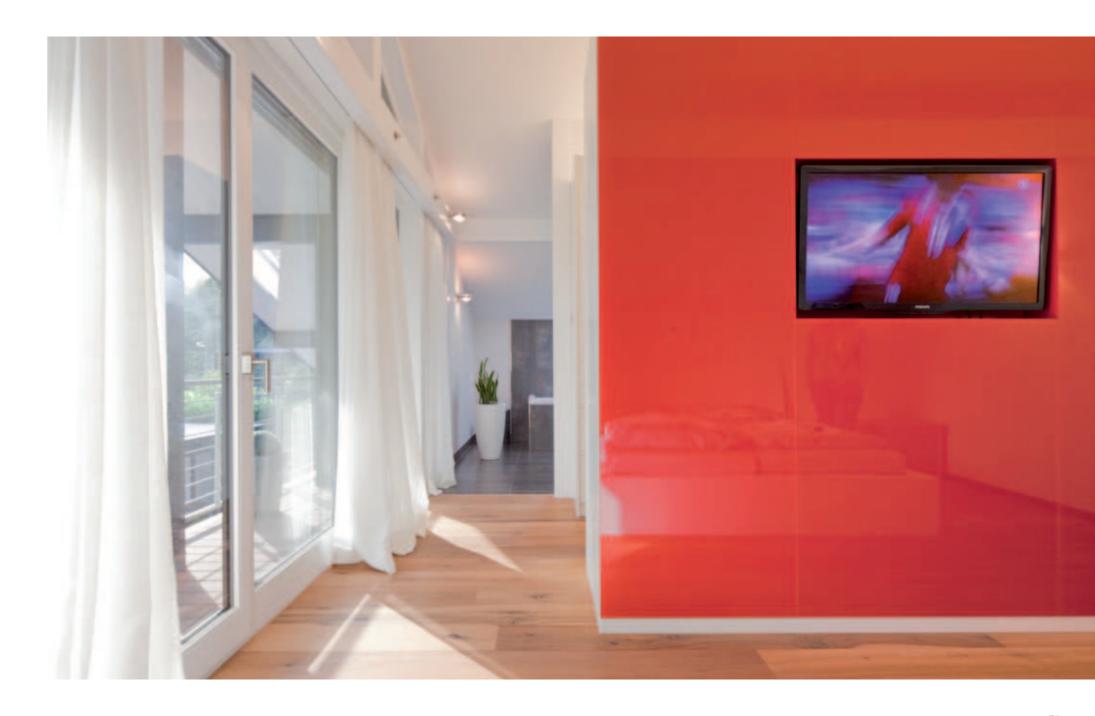


## **Ecken und Kanten**

Wir lieben Charakterstärke. So zeigen sich auch unsere Häuser. Mit einem Profil, welches durch interessante Perspektiven, spannende Einblicke und wertvolle Ausblicke charmant glänzt.











## Oase im Grünen

Eingeschmiegt in stilvoll geplante Außenanlagen, kuscheln sich FLOCK-Häuser in die Umgebung. Wir sehen die Gesamtheit des Grundstücks und schaffen eine gekonnte Symbiose von Innen und Außen.















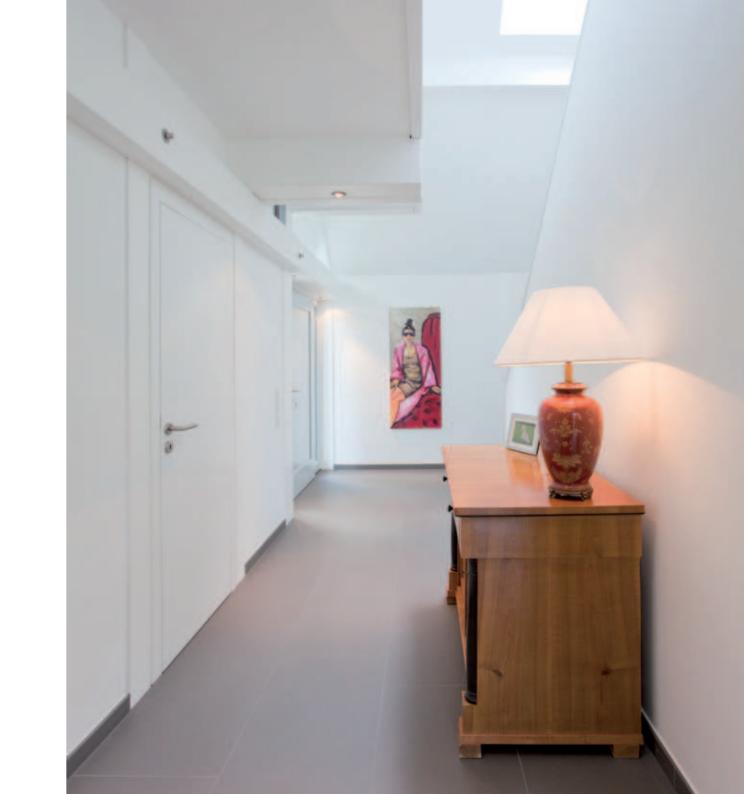
## Himmlische Visionen

FLOCK-Haus schnappt sich Ihre Träume und macht sie lebendig. Denn der beste Weg seine Träume zu leben ist daraus aufzuwachen.













## Glas macht Spaß

Glas ist ein Baustoff, der auf angenehme Art und Weise schützt, trennt und Licht leben lässt. In die Planung mit einbezogen zaubert er dort Helligkeit, wo sonst Wände wären.

 $\mathbf{q}_4$ 







## Drinnen ist Draußen

Alle Sinne wachzurütteln und Eins zu sein mit der Natur, das ist FLOCK-Haus. Ob es das Eichhörnchen ist, das keck in Ihre Küche schaut, oder die Rehe auf der Wiese vor dem Haus, Sie sitzen hautnah dabei.

Genießen Sie geschützt vor der Witterung, hinter den großen Panoramaglasscheiben oder mit der Nase direkt im Wind auf Ihrer Außenterrasse, das Leben.



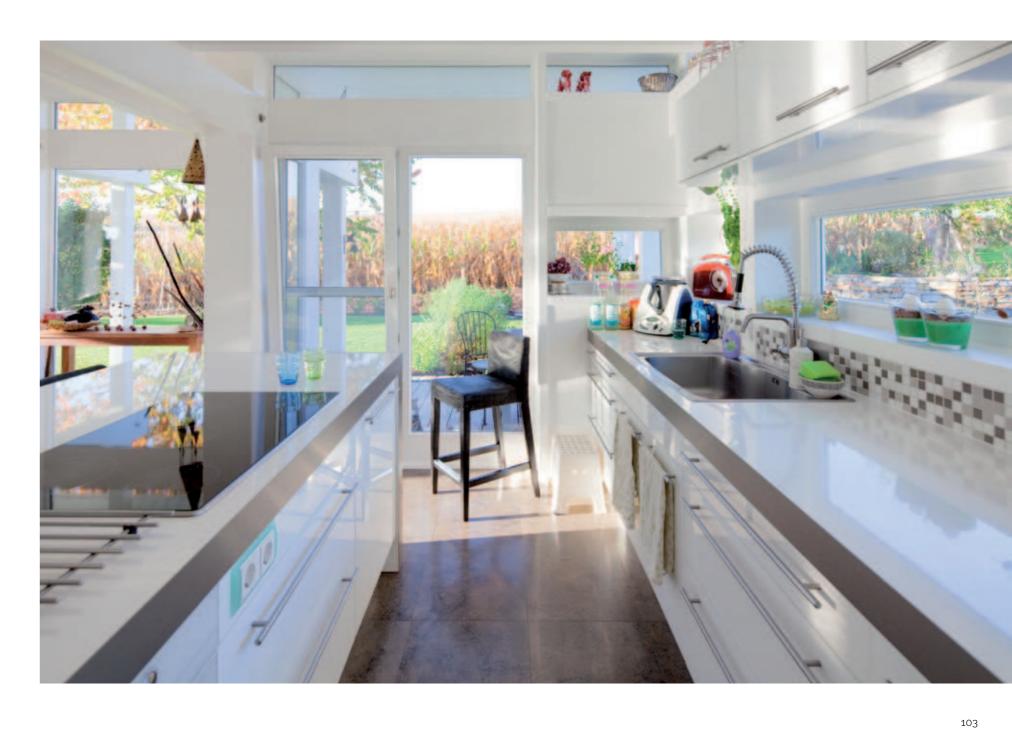
## **Luft und Liebe**

FLOCK-Haus steht für Transparenz und Offenheit. Bereits in der Planungsphase haben wir keine Geheimnisse, sondern zeigen Ihnen alle Winkel der Konstruktion. Dies spiegelt auch unsere Architektur wider, mit viel Luft und Liebe zum Entfalten Ihrer Persönlichkeit.







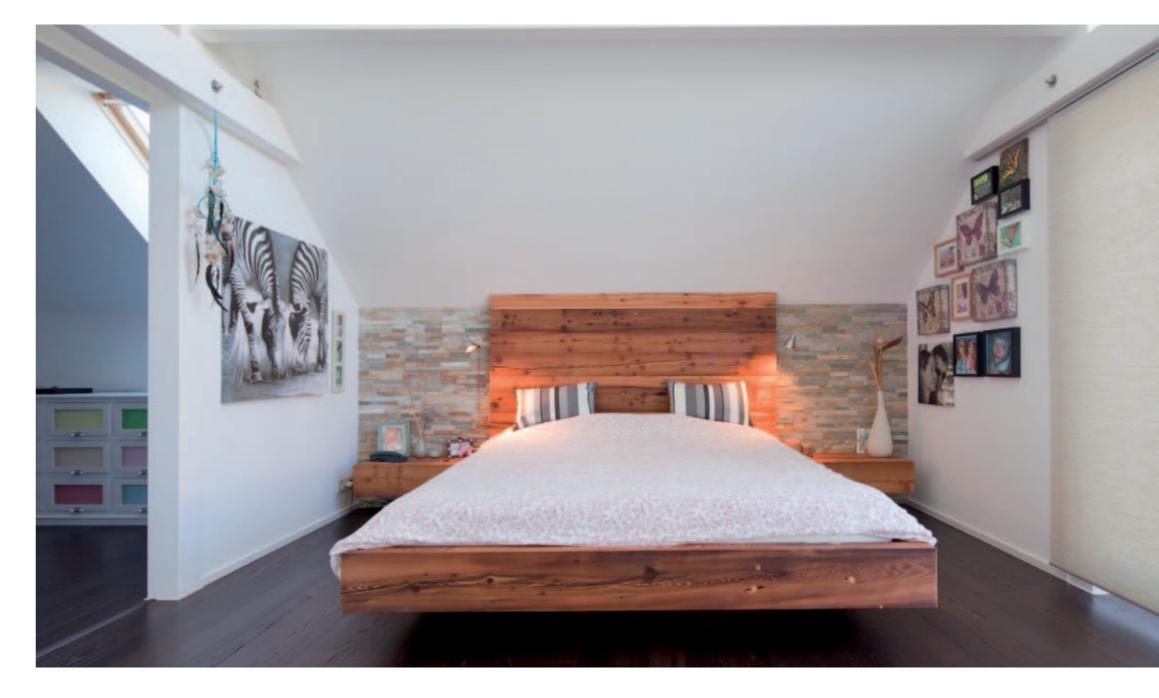






## **Bonne Nuit**

Wenn der Tag dem Abend die Hand reicht, gehen auch die Uhren endlich langsamer. Die entspannende Umgebung, die ihr FLOCK-Haus Ihnen schenkt, bringt sie an einen Ort, der Sie durchatmen lässt und Ihnen die Erholung bietet, kraftvoll am Morgen der Sonne entgegenzulachen.











## Lebe den Raum

Mit der Zeit verändert sich das Leben und neue Aufgaben und Bedürfnisse treten auf. Ihr FLOCK-Haus lebt mit. Wände verschwinden und andere werden hinzugefügt. Der Carport verwandelt sich zum Büroraum oder aus einem Kinderzimmer entstehen zwei.

Nichts ist leichter als das. Ihr FLOCK-Haus bietet Ihnen die Sicherheit, flexibel zu bleiben, wann immer Sie es wünschen.



## Packen Sie mit an

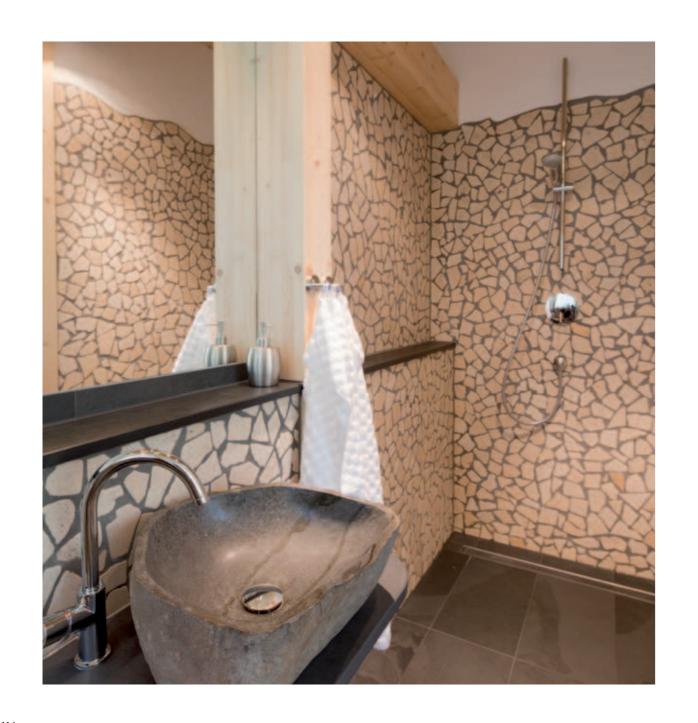
Eigenleistung in Form von Organisation oder dadurch, dass Sie selbst Hand anlegen, ist uns jederzeit herzlich willkommen.

Holzkonstruktion, Ausbauhaus und Schlüsselfertigbau sind Konzepte, die wir seit Jahren mit einem Höchstmaß an Flexibilität in die Tat umsetzen. Mit professionellem Rat und Engagement stehen wir Ihnen zur Seite und gemeinsam finden wir Ihren Weg.



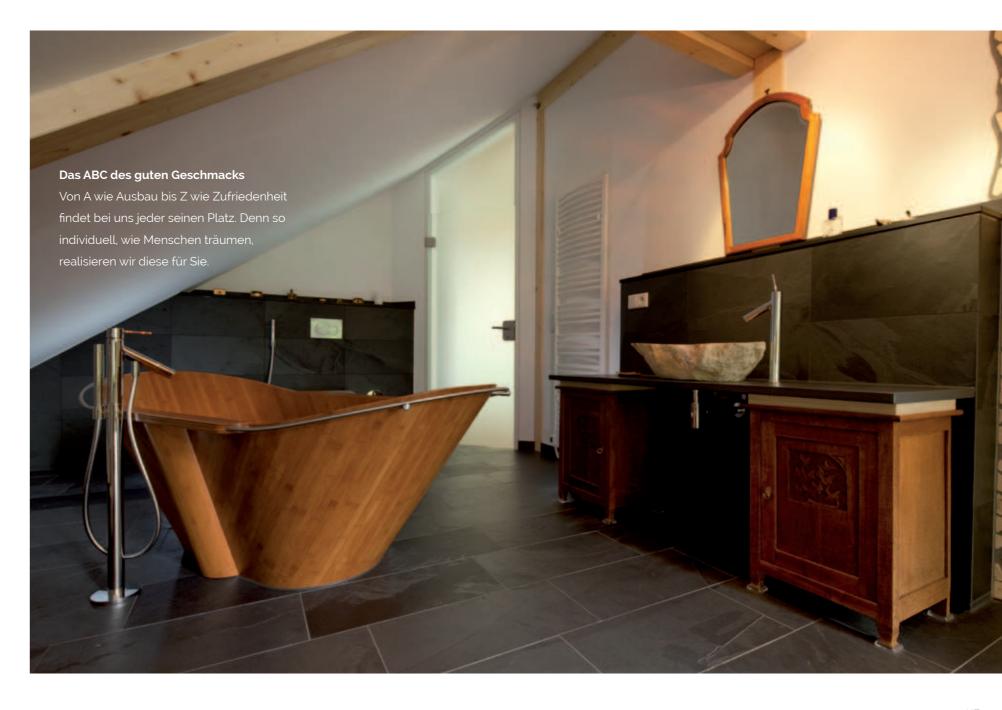


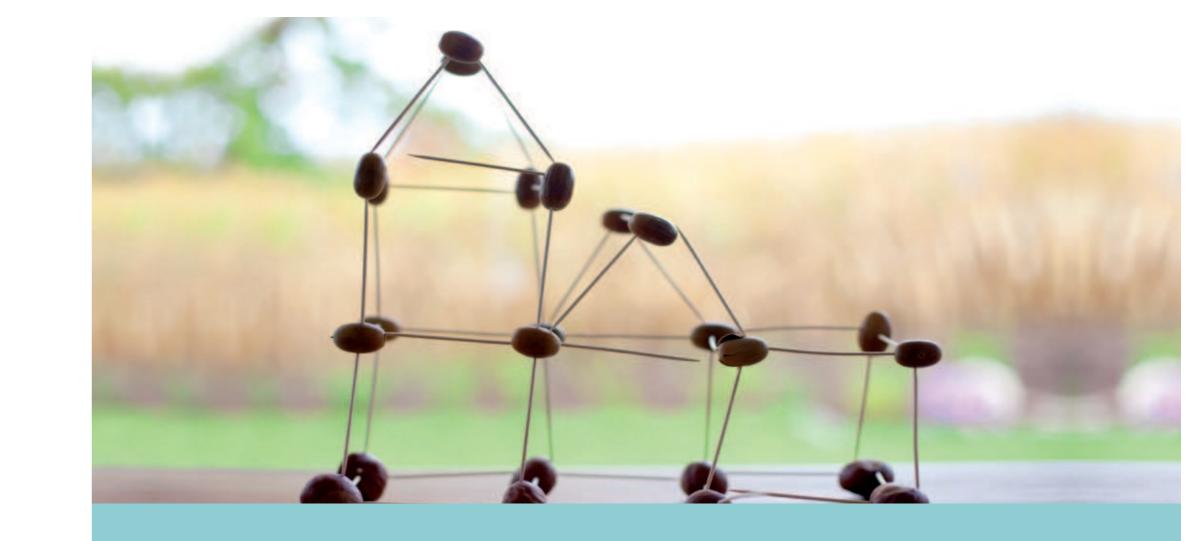










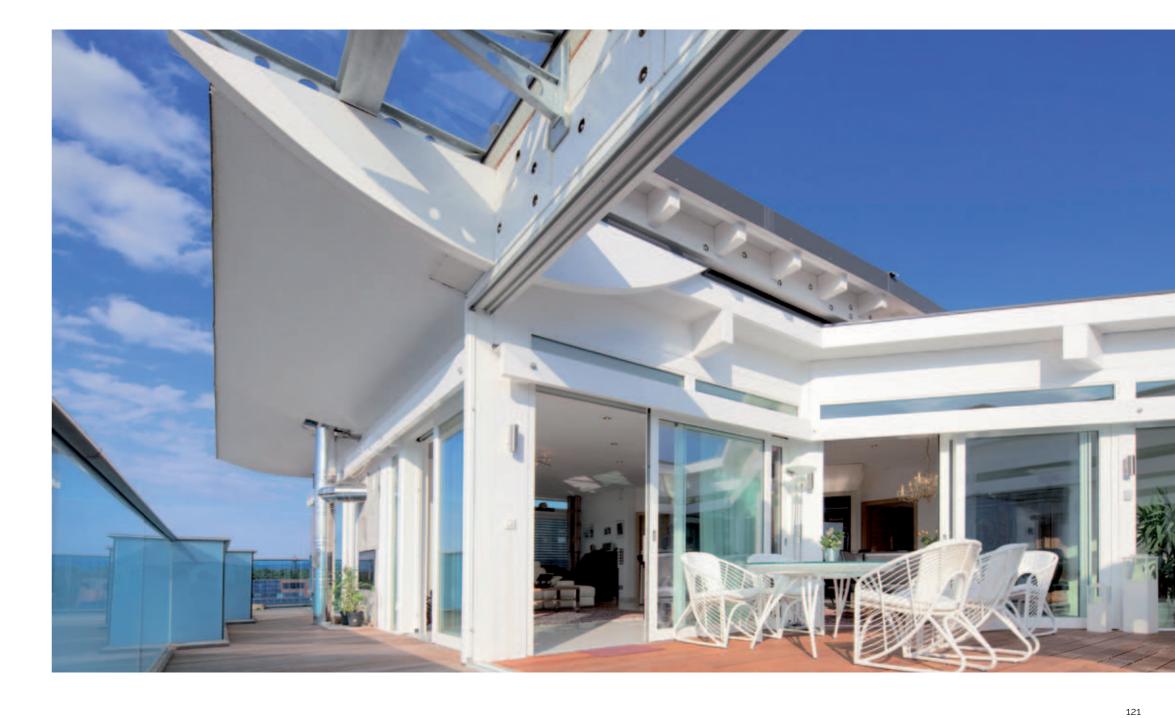


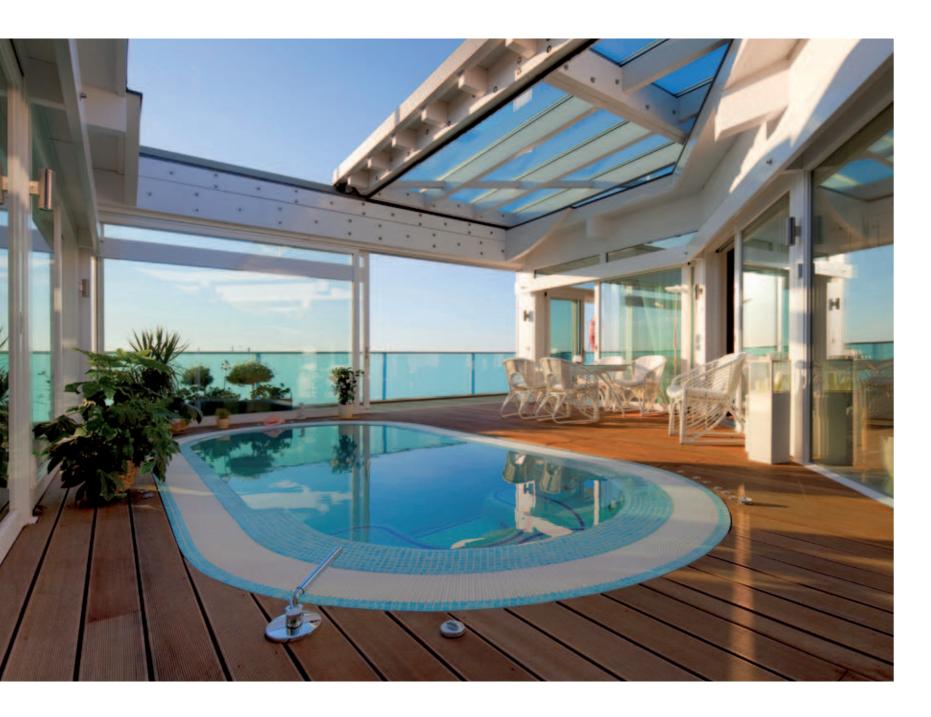
Ausgefallene Träume



## Alles ist möglich

Wir fangen da an, wo andere aufhören. Wo andere an ihre Grenzen stoßen, gehen wir den Weg mit Ihnen weiter. Die maßgeschneiderte Penthaus-Wohnung ist das beste Beispiel. Auf ein bestehendes mehrstöckiges Wohnhaus setzt FLOCK Ihnen einen traumhaften Ausblick. Sie haben Ideen, die Sie sich bisher nur zu träumen wagen? Teilen Sie Ihren Traum mit uns - wir verleihen ihnen Flügel.



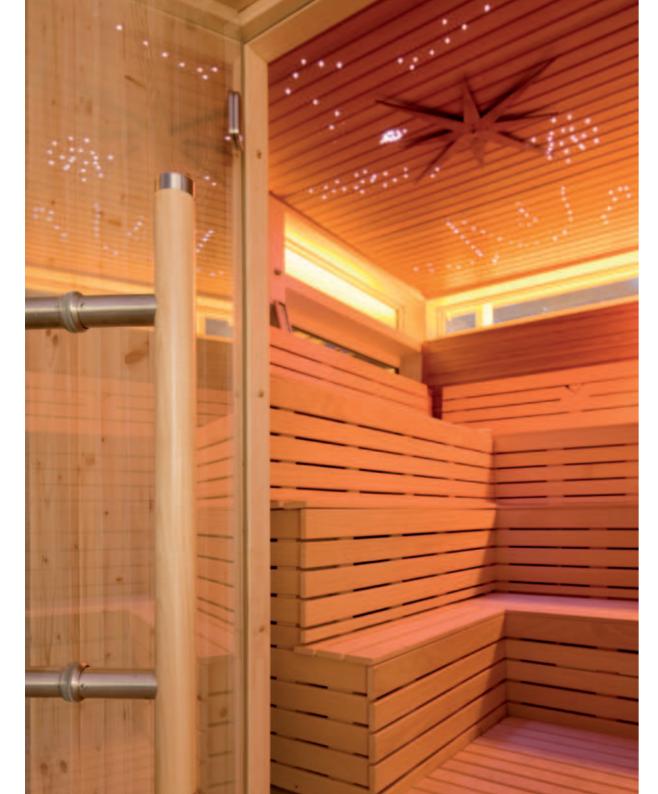




## Gipfelstürmer

Sie wünschen sich Grenzen zu sprengen und neue Dimensionen zu schaffen?

Los geht's! Denn wir können neben bodenständigen Häusern mit Stil und Eleganz auch Penthäuser und vieles mehr. Unser Team von Architekten, Statikern und Visionären baut Ihr Haus dort, wo Sie es wollen. Denn schließlich führt Ihr Leben die Regie. Mutig und weitdenkend schreiben wir bei FLOCK-Haus das passende Drehbuch dazu. Wir bauen dort, wo Sie es wollen, wie Sie es wollen, ob eckig, rund oder facettenreich. Fordern Sie uns doch einafch heraus.











#### Bäd

Eine maritime Badelandschaft, in der Sie sich geborgen fühlen, und die Ihre Träume wahr werden lässt, ist für uns eine Selbstverständlichkeit. Gerne planen wir mit Ihnen eine Oase der Ruhe und Entspannung, die Ihnen das Gefühl gibt zu Hause zu sein und sich harmonisch in das gesamte Konzept des Hauses oder der Wohnung einfügt.



Auch in einem Penthaus genießen Sie durch professionelle Planung den FLOCK-Stil. So erschaffen wir Ihnen eine himmlische Oase der Behaglichkeit.





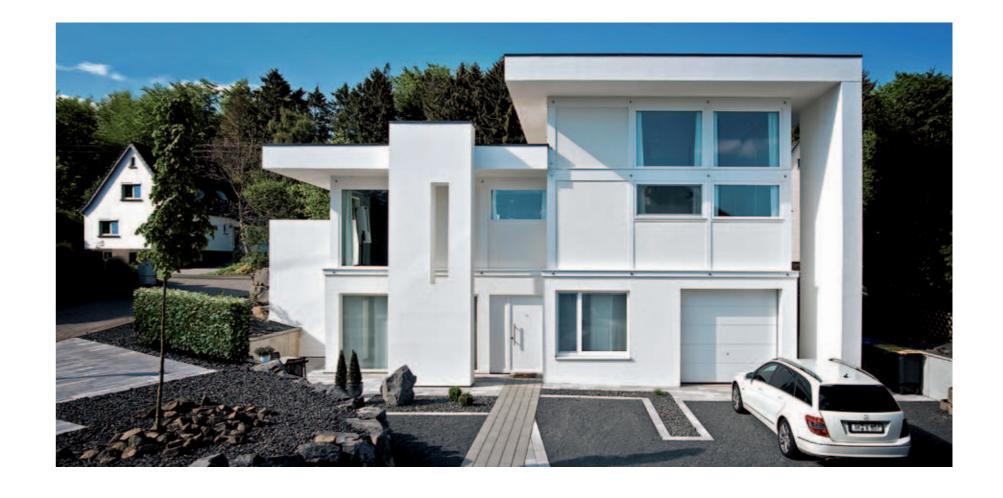
## **Guten Appetit!**

Schmackhaft angerichtet würzen wir Ihre Küche bis ins Detail mit viel Leidenschaft.

Sie wünschen sich, dass sich die Konstruktion um Ihren Lieblingsplatz anpasst.

Los geht's. Denn wir sind so flexibel, wie Sie es sind.





## Blickwinkel à la FLOCK-Haus

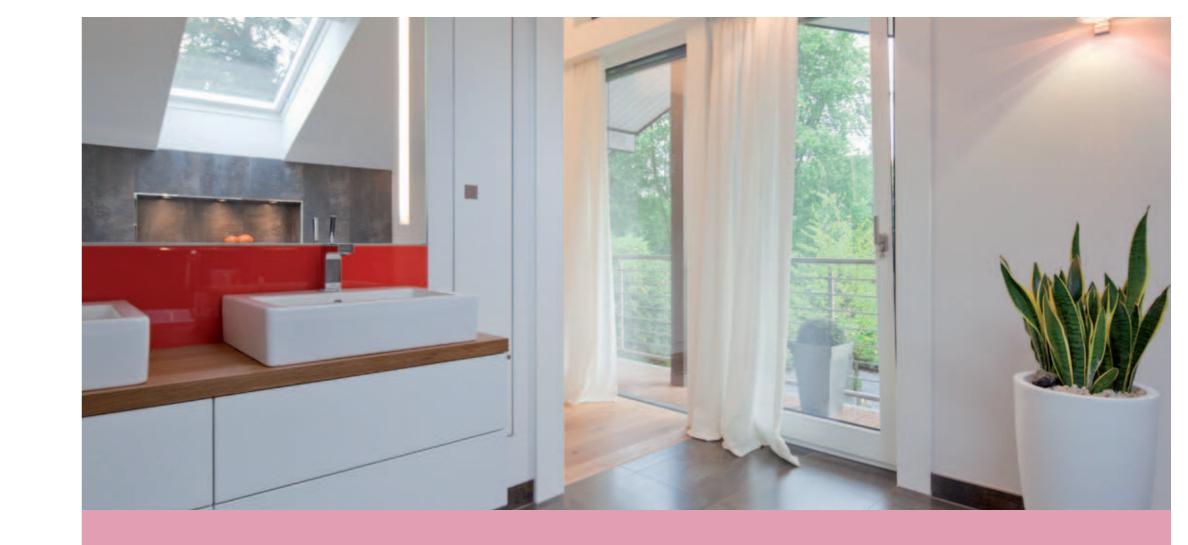
Jeder Kunde betrachtet die Welt mit seinen eigenen Augen.

Wir von FLOCK-Haus geben Ihnen die Freiheit selbst zu entscheiden,

wie Sie sie gestalten. Dabei spielen Dachformen eine große Rolle.

Herausforderungen verleihen Würze. Und so setzen wir Ihrem Haus die Krone auf.

Auch mit 90 Grad.



Zelebriere die inneren Werte - FLOCK interio









FLOCK interio - individuelle Raumausstattung aus dem Hause FLOCK







Wer FLOCK bereits als Außenhaut genießt, bleibt uns treu.
FLOCK interio setzt neue Maßstäbe an das wahre Leben und verbindet
Freiräume mit Staumöglichkeiten. Flexibel, multifunktional, modern
oder klassisch und dabei stets luftig leicht, geben wir
Ihrem Leben einen Sinn: Finden Sie zu sich selbst.
Um den Rest kümmern wir uns.





## Leistungs- und Baubeschreibung schlüsselfertig - beispielhaft

Die schlüsselfertige Bauweise schenkt Ihnen die Zeit, sich um die wichtigen Dinge des Lebens zu kümmern. Während Sie Ihr Leben genießen, werden wir aktiv und sorgen uns professionell und menschlich um alle Belange rund um Ihr Traumhaus.

#### **BAUANTRAG**

Die Grundlage eines jeden FLOCK-Bauantrags ist die gemeinsam erarbeitete Planung Ihres FLOCK-Hauses. Wir fertigen für Sie das Baugesuch mit Bauplänen im Maßstab 1:100 an. Die eventuell notwendigen Änderungen seitens der Baubehörde sind hier eingeschlossen. Ausgenommen hiervon ist der Lageplan. Wir benötigen von Ihnen als Bauherrn lediglich die Lagepläne mit Höhennivellement durch einen Vermessungsingenieur sowie ein Bodengutachten.

# Folgende Planungsunterlagen werden von FLOCK-Haus für Sie professionell erstellt

- Grundrisse im Maßstab 1:50
- Schnitt und Ansichten im Maßstab 1:50
- Statische Berechnung
- Energiepass
- Bewehrungspläne für das Kellergeschoss oder Bodenplatte, mit Fundamenten.

#### **BAULEITUNG**

Die FLOCK-Haus GmbH gewährleistet die Bauleitung gemäß
Bauordnung für die Gewerke des Leistungsumfanges Ihres Werkvertrages.

#### HOLZKONSTRUKTION

Die gesamte FLOCK-Konstruktion wird aus hochqualitativ verleimtem Brett-

schichtholz der Festigkeitsklassen BS11 bis BS18 gemäß DIN 1052 gefertigt.

Langsam wachsendes Fichtenholz aus Skandinavien mit der gewohnt höchsten nordischen Qualität wird hierfür verwendet.

In hauseigener Produktion veredeln wir dieses Holz zur Extra-Auslese bevor es in der Konstruktion seine Bestimmung findet. Der Abbund der Balken wird durch modernste Technologien herbeigeführt und Toleranzen auf ein Minimum reduziert.

#### TECHNISCHE BERATUNG NACH FLOCK-ART

Profitieren Sie von unserer professionellen technischen Beratung.

Nach telefonischer Terminvereinbarung nehmen wir uns für Sie die Zeit, die Sie sich wünschen um alle technischen Fragen zu beantworten. Dabei steht die Transparenz und Wahrhaftigkeit der getroffenen Aussagen an oberster Stelle.

#### **DACHAUFBAU**

Das Dach, Schutz vor Witterung, Kälte und Nässe. Der Dachaufbau ist deshalb elementar und wird von uns, stets auf dem neuesten Stand der Technologie, fachgerecht durchgeführt.

#### Der Dachaufbau von unten nach oben

- Dachüberstand mit sichtbarer Profilschalung, Farbton weiß
- Sparren aus Konstruktionsvollholz (KVH)
- Diffusionsoffene Platte für Dach und Wand (DWD) Platte, 15 mm, dampfdiffusionsoffen für den Sommerlichen Wärmeschutz
- Konterlattung und Dachlattung aus Nadelholz gemäß statischen Vorgaben
- Betondachsteine: Fa. Braas, Typ: Taunus, Farbton: tiefschwarz (beispielhaft)
- Ortgangbekleidung mit Ortgangziegel und Stirnbrett (Garantiesperrholz)

- vorgehangene v-förmige Holzrinne aus Brettschichtholz mit Trocal-Blech ausgekleidet
- Regenablauf über Fallrohre aus ALU (in Hausfarbe) bis Höhe Kellerdecke oder Bodenplatte

Das Dach lächelt Sie auch im Inneren eines FLOCK-Hauses an.

Wir verwenden hierfür hochwertige Materialien, die eine klare Oberfläche bieten:

- Gipskartonplatte, 12,5 mm
- Konstruktionslattung, gemäß statischen Vorgaben
- Dampfsperre, 0,2 mm aus PE-Dampfbremsfolie
- Klemmfilz (WLG 035), 240 mm, aus Mineralwolle zwischen den Sparren
- DWD Platte 15 mm
- Konterlattung und Dachlattung aus Nadelholz gemäß statischen Vorgaben
- Betondachsteine: Fa. Braas, Typ: Taunus, Farbton: tiefschwarz (beispielhaft)

#### WANDAUFBAU

Die Wände Ihres Traumhauses bieten Ihnen Schutz vor fremden Einblicken. Gleichzeitig sorgen sie dafür, dass die Wärme im Inneren und die Kälte draußen bleibt. Durch einen optisch reizvollen und pflegeleichten Strukturputz wird die Außenwand vor der Witterung geschützt.

#### Die Außenwände für das Erd-/Dachgeschoss bestehen aus

- Gipskartonplatte, 12,5 mm
- 40 mm gedämmte Instalationsebene
- Brettsperrholzelement, 60 mm
- Wärmedämm-Verbundsystem mit Strukturputz, 100 mm
   (WLG 035, durchgefärbter Silikonputz, Farbton: weiß, Körnung 3 mm)

#### Die Innenwände für das Erd-/Dachgeschoss bestehen aus

- Gipskarton, 12,5 mm, 1x gespachtelt
- Brettsperrholzelement, 60 mm
- Gedämmte Instalationsebene 4 cm
- Gipskarton, 12,5 mm

#### FENSTER/VERGLASUNG/AUSSENTÜREN

Fenster sind Aus- und Einblick gleichzeitig. Puristisch und gekonnt auf das Wesentliche reduziert, halten sie sich dezent im Hintergrund und schaffen Transparenz und Helligkeit. Auch in diesem Bereich verwendet FLOCK-Haus, den Klimaschutz im Focus, Wärmedämmglas, welches den höchsten Anforderungen gerecht wird.

- 3-fach-Verglasung, U-Wert ca. 0,5 W/m2K
- Fenster und Außentüren gemäß Entwurf
- Fenster und Außentüren in Meranti
- Fenster- und Türgriffe in Edelstahl
- Festverglasung im Fachwerk außen und innen in Holzleisten
- auf die Fußhölzer werden Holzfensterbänke aufgebracht
- außen und innen mit fertiger Oberfläche, Dickschichtlasur, Farbton: beliebig

#### HAUSTÜRANLAGE

Sicherheit und Eleganz in perfekter Harmonie.

Sie wünschen sich eine rote Eingangstür?

Oder doch lieber schlichte Klarheit in grau?

Schöpfen Sie aus dem Farbenpool der RAL-Farben und lassen Sie Ihrer Kreativität freien Lauf.

#### Haustüranlage

- glattes, geschlossenes Türblatt mit fertiger Oberfläche, RAL-Farbton nach Wahl
- Profilzylinder mit 3 Schlüsseln
- Sicherheitsbolzen-Mehrfachverriegelung
- Türgriff: Edelstahlstange, ca. 60 cm
- Türdrücker: Edelstahl, GE-Form mit Rundrosette

#### **MALERARBEITEN**

Malerarbeiten sind elementar und betreffen sowohl die Holzbauteile als auch die Wände.

#### Malerarbeiten innen

- 3-fache, wirkstofffreie Lasur aller Holzbauteile im Innenbereich, Farbton beliebig
- die gesamten Wand- und Deckenflächen werden mit Streichputz versehen
- auf alle Flächen wird Dispersionsfarbe in weiß aufgebracht

#### Malerarbeiten außen

- 3-fache, wirkstofffreie Lasur aller Holzbauteile im Außenbereich, Farbton beliebig

#### **BALKON**

Bei schönem Wetter zieht es die Menschen nach draußen.

#### Balkonfläche

- Balkonboden aus einer Holzstapeldecke aus Brettschichtholz, 60 bis 80 mm stark
- 2 x lasiert. Farbton weiß
- balkonumlaufende Randbohle aus Brettschichtholz
- die Balkonfläche wird mit einer Trocal-Folie und Schutzbahn wasserdicht abgedeckt
- als Lauffläche werden witterungsbeständige Holzroste verlegt
- die Verlegung erfolgt auf Schutzmatten
- Wasserablauf über Speier

Im Kontrast zur Holzkonstruktion verwendet FLOCK-Haus Balkongeländer aus Edelstahl. Der gekonnt verspielte Materialmix von warmen Holz und kaltem Stahl verleiht eine natürliche Eleganz.

## Balkongeländer in Edelstahl

- Edelstahlpfosten (V2A, Durchmesser 40 mm)
- Handlauf (V2A, Durchmesser 40 mm)
- Stäbe (V2A, Durchmesser 12 bis 16 mm)

#### FUSSBODEN

Der Fußbodenaufbau ist unser besonderes Anliegen. Warme Füße im Winter und angenehmes Barfußlaufen im Sommer ist selbstverständlich.

Gepaart mit technischem Know-how schenken wir Ihnen ein Wohlfühlerlebnis der besonderen Art.

### Fußbodenaufbau DG (Erdgeschossdecke)

- Balkendecke aus Brettschichtholz gemäß Statik
- Holzstapeldecke aus Brettschichtholz, roh, für die Gipskarton-Montage vorbereitet
- Trittschalldämmung (ca. 30 mm) und Isolierung (ca. 40 mm)
- Estrich, vorbereitet für Fliesen-/Parkettarbeit mit eingebetteter
   Fußbodenheizung (siehe Sanitär- und Heizungsbau)
- Teppichboden oder Parkett gemäß Bemusterung

### Fußbodenaufbau über Kellerdecke bzw. Bodenplatte

- Dämmschicht gem. Wärmeschutzverordnung, PE-Folie
- Zement-Heizestrich, vorbereitet für Fliesen-/Parkettarbeiten mit eingebetteter Fußbodenheizung (siehe Sanitär- und Heizungsbau)
- Fliesen (Feinsteinzeug) gemäß Bemusterung

#### **TREPPE**

Hinauf in andere Dimensionen führt Sie Ihre FLOCK-Treppe. Im Haus integriert,

wird hochwertiges Material verbaut und wie auch im Balkonbereich durch den geschmackvollen Mix mit Edelstahl abgerundet.

#### INNENTÜREN

Es gibt Augenblicke im Leben, in denen man sich zurückziehen möchte. Hier ist es wichtig eine Tür hinter sich zu schließen. Hochwertige Röhrenspantüren in Weißlack, durch Futter und Bekleidung in Weißlack veredelt, werden mit Türgriffen (V2A) GE-Form geschlossen.

#### **INSTALLATIONEN**

Installationen füllen das FLOCK-Haus mit Leben. Vom Licht über Heizung-Sanitär füllt die Installation die Hülle und hält Helligkeit und Wärme im Haus.

### **Elektro-Installation Erd-/Dachgeschoss**

Die Elektroinstallation wird gemäß den DIN-VDE-Vorschriften sowie den allgemeinen Anschlussbedingungen der örtlichen Versorgungsunternehmen vorgenommen.

Sie beinhaltet einen 2-Felder-Zählerschrank mit einem Zählerplatz und einem Verteilerfeld. Sicherungstechnik, FI-Schutzschalter, Sicherungsautomaten sowie hochwertiges Schalter- und Steckdosenprogramm der Fa. JUNG werden gemäß "Baubeschreibung Elektroinstallation" eingesetzt. Diese Beschreibung wird nach weiteren Planungsgesprächen erstellt.

## Sanitär-Installation Erd- und Dachgeschoss

Die Anzahl der Objekte wird gemäß Grundriss erstellt

- Sanitärobjekte
- Waschbecken, WC, Dusch- und Badewanne der Fa. DURAVIT
- Armaturen

Einhandmischer und Duscharmatur der Fa. HANSA.

Eine spezielle "Baubeschreibung Sanitärinstallation" wird nach weiteren Planungsgesprächen erstellt.

### Heizungs-Anlage und Warmwasserversorgung

- Moderne Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Die Fußbodenheizung wird mit Heizkreisverteiler mit Spül- und Absperrvorrichtung, Einzelraumregelventilen sowie ausreichender Wärmedämmung (gemäß EnEV) ausgeführt.

Eine spezielle "Baubeschreibung Heizungsinstallation" wird nach weiteren Planungsgesprächen erstellt.

FLOCK-Haus international GmbH

Menzlingen 22a

D - 51503 Rösrath

Fon: +49 (0) 22 05 . 920 33 90

Fax: +49 (0) 22 05 . 920 33 91

info@flock-haus.net

www.flock-haus.net

